

Bytové družstvo PODROUŽKOVA 1684
se sídlem: ul. Podroužkova 1684/13, PSČ 708 00 Ostrava Poruba
IČ 253 74 206
zapsané v obchodním rejstříku oddíl Dr, vložka číslo 540

ZÁPIS

Členská schůze Bytového Družstva Podroužkova 1684,
dne 19. 5. 2025 v 18:00 hodin, v salónku Restaurace Arrows

Zahájení: Vedení schůze - Monika Hemalová – předseda představenstva

Účast: Přítomno 12 členů
Členská schůze je usnášení schopná.

Prezenční listina – dle podpisů (viz. příloha)

PROGRAM SCHŮZE DLE POZVÁNKY

1) Schválení programu členské schůze BD

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh schválen

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů

Volba zapisovatele: návrh – p. Illík

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1 Návrh schválen

Volba ověřovatelů zápisu: návrh – p. Astrab

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1 Návrh schválen

 návrh - p. Vejtasová

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1 Návrh schválen

Noví členové BD : pan Král a pan Holibka

3) Účetní uzávěrka za rok 2024

- Předsedkyně BD přečetla zprávu o hospodaření za rok 2024, vypracovanou Ing. Novákovou a tato je přílohou zápisu.
- Členská schůze schvaluje účetní uzávěrku za rok 2024 a výsledek hospodaření ve výši 11.360,83 Kč a tuto přidělí na účet Ostatní rezervy na opravy a údržbu bytového domu.

Členská schůze bere na vědomí.

4) Informace o činnosti BD

- Sítě proti holubům – nabídka firmy Bezholuba.cz: 4 balkony za 22.000,- Kč bez DPH. Hlasování o realizaci:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh schválen

- Oprava dlažby vstupu do domu ze strany poštovních schránek – vedení BD zajistí novou nabídku.

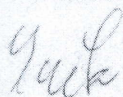
- Energetický štítek pro bytový dům: je v procesu vyřizování.

5) Diskuze

- Dluh pana Fňukala - řešení opakovanou výzvou k úhradě včetně úroků z prodlení.
- Proběhla reklamace úklidových služeb – nyní probíhá úklid už v požadované kvalitě
- Proběhla výměna všech vypínačů pro otevírání dveří.
- Osvětlení na chodbě – špatná funkčnost některých čidel a blikání světel – oprava, vyčištění nebo seřízení – firma VTPE.

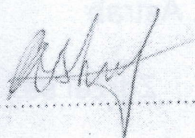
Členská schůze ukončena 19. 5. 2025 v 19:00 hod.

Zapisovatel

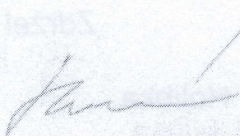


Ověřovatel:

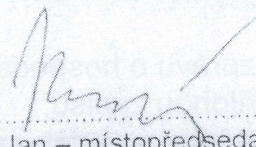




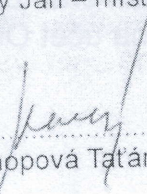
Představenstvo



Hemalová Monika – předseda představenstva



Kovalský Jan – místopředseda představenstva



Knopová Taťána – pověřený člen