

Zápis

**z konání členské schůze Bytového družstva ŠAMA, konané v sušárce na
ul. Lvovská 1558 dne 30.6. 2021 v 18 hodin**

Této schůze se zúčastnili členové družstva ul. LVOVSKÁ 1558/4 v Ostravě – Porubě, dle prezenční listiny (9 členů).

Program:

- 1) Schválení programu členské schůze
- 2) Volba zapisovatele, ověřovatele a sčítatele hlasů
- 3) Projednání roční účetní závěrky a výsledku hospodaření za rok 2020
- 4) Informace o zvýšení hodinové sazby pro dohody o provedení práce
- 5) Seznámení členské schůze s finanční situací (přeplatky z vyúčtování služeb za rok 2020 zaslány na účty)
- 6) Seznámení s rozpočty na akci „Výměna vodoměrů a vodovodních stupaček“ a „oprava fasády a nástřík fasády
- 7) Diskuse

ad 1) Program členské schůze byl schválen všemi přítomnými členy družstva beze změn

ad 2) Zapisovatelem o průběhu členské schůze byla zvolena paní Slováčková Anna

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování:1

Hlasování:

pro: 7

proti: 0

zdržel se hlasování:2

ad 3) Členská schůze byla seznámena s roční účetní závěrkou a za rok 2020 a s výsledkem hospodaření za rok 2020. Odsouhlasila všemi hlasy návrh na zúčtování zisku- výsledku hospodaření 7 222,19 Kč na účet Ostatních rezerv (fondu oprav).

Hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování:0

**Bytové družstvo ŠAMA se sídlem Ostravě-Porubě, Lvovská 1558, PSČ 708 00
zapsaného u KS v Ostravě, oddíl Dr, vložka 899, IČO 25384058**

- ad 4) Členská schůze byla obeznamenána se zvýšením sazby pro dohody o provedení práce z 90,- Kč/hod. na 91,- Kč/ na hod. z důvodu zvýšení minimální mzdy.
- ad 5) Členská schůze byla seznámena s finanční situací v porovnání 31.12.2020 a 31.5.2021. Byla také informována o zaslání přeplatků z vyúčtování služeb roku 2020 na požadované bankovní účty členů BD ŠAMA.
- ad 6) Členská schůze byla seznámena a schválila rozpočty na akce:
1. Výměna vodoměrů a vodovodních stupaček, kterou bude provádět fy Vodař v částce 148 592,41 Kč – předpoklad realizace září-říjen 2021.
 2. Oprava a nástřik fasády, kterou bude provádět fy Jamistav v částce 749 407,--Kč. Předpoklad realizace srpen 2022. Vzhledem k velkému časovému rozpětí mezi schválením a realizací byla ČS upozorněna na možnou konečnou vyšší částku této akce.

Hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

- ad 7) Členské schůzi byl představen nový člen – dědic po p. Františku Draveckém p. Milan Dravecký. Pan Dravecký informoval ČS o prodeji družstevního podílu.

Usnesení z členské schůze:

Členská schůze schválila:

- roční účetní závěrku za rok 2020 a zúčtování zisku za rok 2020
- akci výměna vodoměrů a vodovodních stupaček fy Vodař
- akci oprava fasády a nástřik fasády fy Jamistav

Členská schůze byla ukončena v 18:45 hod.

V Ostravě-Porubě dne 30.6. 2020

Zapsal:



Slováčková Anna

Zápis ověřili:



Škripková Františka



Matušková Věra

Přílohy:

1. Pozvánka na ČS
2. Prezenční listina
3. Roční účetní závěrka 2020 - výkazy + příloha k roční účetní závěrce
4. Rozpočty fy Jamistav a Vodař