

**Bytové družstvo SOKOL se sídlem Ostravě-Porubě, Sokolovská 1325,
PSČ 708 00**
zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě,
oddíl Dr, vložka 466
IČ25361473

POZVÁNKA

**na členskou schůzi, která se bude konat dne 05. 06. 2018 v 18hodin v sídle
Bytového družstva Sokol ve schůzovní místnosti v suterénu domu**

Program :

1. Kontrola zda je členská schůze usnášení schopna a schválení programu členské schůze.
 2. Kontrola programu z minulé členské schůze ze dne 01. 06. 2017.
 3. Volba zapisovatele - návrh M. Vehovská, volba ověřovatele - návrh Z. Benefiová.
 4. Schválení hospodářského výsledku za rok 2017, zisk přidělit na účet ostatní rezervy na opravy a údržbu bytového domu ve výši 41402,82 Kč.
 5. Informace o nových členech BD SOKOL - společné členství Ing. Zuzana Matušková Ing. arch. Martin Matuška. Byt bude obývat jejich dcera Veronika Matušková - studující.
 6. Informace o úmrtí paní Marie Fabíkové – kondolence dceři pí. Skulinové, která bude pravděpodobně novou členkou BD SOKOL- zatím zajišťuje veškeré úhrady, které se váží k bytu č. 7.
 7. Organizační - informační,
 - a) Opravy a údržba:
 - byla provedena servisní práce plastových oken v bytech 1-17,úhrada 6 950Kč, v bytě č. 18 bude provedena dodatečně - porušení Stanov,
 - revize elektroinstalace bytů - je schopno bezpečného provozu - 9 438Kč,
 - úprava společné antény - digitální TV programy na STA - 22 000Kč,
 - porevizní oprava výtahu - 55 000Kč,
 - výměna čidel na chodbě domu + žárovek - 2 000Kč,
 - bude provedena změna přípojky plynu do domu - Dodavatel Innogy,
 - b) Různé
 - nezamykat vchody do domu z bezpečnostních - požárních důvodů. Odstranit všechny předměty, které na společnou chodbu nepatří,
 - nekouřit ve společných prostorách domu a neodhazovat nedopalky před domem,
 - zavírat ručně hlavní i dvorní dveře !!!
 - c) od roku 2018 veškeré nedoplatky zasílat na bankovní účet BD. Člen je povinen včas oznámit změnu svého bankovního účtu předsedovi družstva. Nedoplatky z vyúčtování služeb se hradí na účet družstva pod variabilním symbolem uvedeným v dopise o vyúčtování v levém horním rámečku jako **ev.(člen)číslo** např. 101001, 101002,101102,101003..., kde první tři čísla označují kód družstva a další tři čísla pozici bytu.
- U nájemného zůstává var. symbol, který je uvedený v Dohodě o úhradě nájmu a výši úhrady za plnění spojené s užíváním bytu.

V Ostravě- Porubě, dne 4. 5. 2018

Jiřina Skařupová
předseda družstva